



Le Salon Indépendant de la Copropriété » 10 ème édition du salon de l'ARC Des 17 et 18 octobre 2018

ARC
ASSOCIATION
DES RESPONSABLES
DE COPROPRIETE

www.saloncopro.fr

Le 10ème salon indépendant de la Copropriété

A destination des copropriétaires, conseils syndicaux,
syndics bénévoles, professionnels et collectivités territoriales

- Réglement de copropriété
- Règles d'usage
- Contrats de syndic
- Comptabilité
- Camet d'entretien
- Renovation
- Ascenseurs

10 ans
de
RENOUVEAU
CONTOUR

Entrée
gratuite

17 et 18 octobre 2018
ESPACE CHARENTON

327, rue de Charenton - 75012 PARIS

9h à 20h le 17 octobre / 9h à 18h le 18 octobre

Le financement des travaux de rénovation en copropriété



Claude POUHEY
ARC SERVICES



Le Salon Indépendant de la Copropriété » 10^{ème} édition du salon de l'ARC Des 17 et 18 octobre 2018

- Conférence sur le financement des travaux de rénovation en copropriété
 - M. Christophe BERFINI Crédit Foncier de France
 - M. Raphaël CLAUSTRE Ile-de-France Energies
 - Mme Zohra MEKREBI Energie Pulse

Le financement des travaux de rénovation en copropriété

Objectif de la conférence: Comment peut-on avoir une idée relativement précise du reste à charge et le financer?

Reste à charge=

montant des travaux- (mesures fiscales, certificats d'économie d'énergie, avances et fonds travaux, autres ...)

Le financement des travaux de rénovation en copropriété

- Comment calculer le reste à charge?
 - Les financements à la main de la copropriété
 - Avance travaux
 - Fonds travaux
 - Apports des parties communes (vente, location, surélévation)
 - Les avantages fiscaux
 - La TVA réduite à 5,5% pour l'amélioration énergétique
 - Le crédit d'impôt

Le financement des travaux de rénovation en copropriété

- Les certificats d'économie d'énergies
- Les subventions publiques
 - Habiter mieux Copropriété (ANAH)
 - Communes, EPCI, Département, Région

Le financement des travaux de rénovation en copropriété

- Comment financer le reste à charge?
 - Le prêt collectif
 - Le prêt collectif à adhésion individuelle
 - Le prêt personnel
 - L'éco-prêt à taux zéro collectif et/ou individuel
 - Le crédit à la consommation



Le Salon Indépendant de la Copropriété » 10 ème édition du salon de l'ARC Des 17 et 18 octobre 2018

Merci pour votre attention !

Support téléchargeable à l'adresse suivante :

<http://www.salon-copropriete-arc.fr/>

Salon
indépendant de la
COPROPRIÉTÉ

DU 17 AU 18 OCTOBRE 2018

ESPACE CHARENTON

Entrée évidemment gratuite pour tous !

“ Un rendez-vous incontournable depuis 10 ans ! ”

Et n'oubliez pas, pour plus d'informations sur ce thème,
rendez-vous sur nos sites internet

www.arc-copro.fr

www.leportaildelarc.fr